

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов**СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России**пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 18.08.2025 № 98097/25/1555623 Тел. +7(495)249-30-51

2 3 2 3 2 3 4 4 9 / 9 8 9 7

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

18.08.2025

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Свиридова Инна Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 23.09.2024 № 635898/24/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 1684 от 14.08.2024, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 34 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,123308,Москва г,,,Маршала Жукова проспект,1,,) по делу № 1684, вступившему в законную силу 16.08.2024, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 606 894.59 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРИНХОФФ", ИНН 7734407057, ОГРН 5177746031392, КПП 773401001, УИП 2007734407057773401001, адрес должника: 123308,РОССИЯ,МОСКВА Г,,,МНЁВНИКИ УЛ.,Д. 7,К. 2,ПОМЕЩ. 1/П , в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 34 по г.Москве, адрес взыскателя: ,123308,Москва г,,,Маршала Жукова проспект,1,,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 17.01.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200971005325318: Помещение , адрес: город Москва, улица Мнёвники, дом 7, корпус 2, помещение 1/П, площадь 454,80 кв.м, КН: 77:08:0010013:3949 (местонахождение: город Москва, улица Мнёвники, дом 7, корпус 2, помещение 1/П,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 12 000 000 р., цена по оценке за единицу 49 168 400 р., стоимость по оценке 49 168 400 р., сниженная цена за единицу: 41 793 140 р., стоимость сниженная 41 793 140 р., номер лота 1

Итого на сумму 49 168 400,00 р. (Сорок девять миллионов сто шестьдесят восемь тысяч четыреста рублей ноль копеек) без учета НДС.

18.08.2025 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200971214615581, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 06.06.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Свиридова Инна Алексеевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 17.01.2025 наложен арест.

ID 200971009279573 Помещение , адрес: город Москва, улица Мнёвники, дом 7, корпус 2, помещение 1/П, площадь 454,80 кв.м, КН: 77:08:0010013:3949 (местонахождение: город Москва, улица Мнёвники, дом 7, корпус 2, помещение 1/П,) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 12 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 12 000 000 руб., цена по оценке за единицу 49 168 400 руб., стоимость по оценке 49 168 400 руб., сниженная цена за единицу 41 793 140 руб., стоимость сниженная 41 793 140 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 24.03.2025, дата утверждения оценки 28.03.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200971005325318: Помещение , адрес: город Москва, улица Мнёвники, дом 7, корпус 2, помещение 1/П, площадь 454,80 кв.м, КН: 77:08:0010013:3949 (местонахождение: город Москва, улица Мнёвники, дом 7, корпус 2, помещение 1/П,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 12 000 000 р., цена по оценке за единицу 49 168 400 р., стоимость по оценке 49 168 400 р., сниженная цена за единицу: 41 793 140 р., стоимость сниженная 41 793 140 р., номер лота 1

Итого на сумму 41 793 140,00 р. (Сорок один миллион семьсот девяносто три тысячи сто сорок рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРИНХОФФ", адрес: 7734407057 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

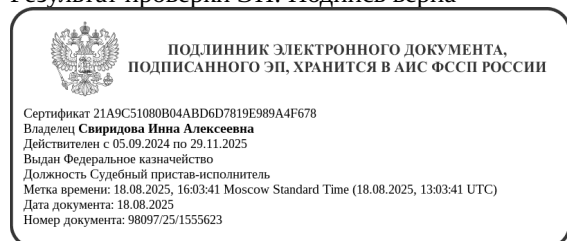
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Свиридова Инна Алексеевна

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200971232323449

Идентификатор ИП: 200971134175984, Идентификатор ИД: 7734a010000000000944781014.08.2024E

Номер ИП: 635898/24/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Свиридова Инна Алексеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1